

Een laadpunt plaatsen



KLUSWIJZER 3

Laadpunt voor elektrische auto	3
Toestemming	3
Kwaliteitseisen	3
Overleg met uw bureu	3
Onderhoud	3
Wat te doen bij verhuizing	4
Brochure Klussen in uw woning	4
Vragen	4

Kluswijzer

Laadpunt voor elektrische auto

De elektrische auto wordt steeds populairder. Deze auto's rijden niet op fossiele brandstof maar op elektriciteit. Een auto kan op verschillende plaatsen worden opgeladen, bij u thuis, een openbaar laadpunt, een privé laadpunt bij een bedrijf of een snellader.

U parkeert u op u eigen terrein, voor uw eigen garage of onder uw carport. Voor de mensen die op deze manier parkeren is deze kluswijzer.

Toestemming

Voordat u aan de slag gaat, moet u toestemming vragen bij Jutphaas Wonen. Dat kunt u doen door uw plannen kort te omschrijven in een brief. Belangrijk is om daarbij duidelijk antwoord te geven op onderstaande vragen.

Als de brief bij ons binnen is, beoordelen wij deze. Eventueel komt er een opzichter bij u op bezoek om de situatie te bekijken. Wij laten u binnen drie weken na ontvangst, schriftelijk weten of wij akkoord gaan met de verandering en aan welke eisen de verandering moet voldoen.

Kwaliteitseisen

Voor het plaatsen van een laadpunt op eigen terrein bij een eengezinswoning (met garage) zijn de volgende standardeisen van toepassing:

- Vergunning voor parkeren op eigen terrein (er is een oprit) van de gemeente Nieuwegein.
- Een situatietekening/schets: waar komt het laadpunt, waar wordt het voertuig geladen.
- Een offerte van de erkend installateur die het laadpunt komt plaatsen.
- Informatie over merk en type laadpunt.
- Een foto van de groepenkast (zodat Jutphaas Wonen een offerte kan geven voor het uitbreiden van de groepenkast.)
- De capaciteit van de aansluiting, inclusief check bij de netbeheerder of verzwaring nodig en mogelijk is.
- Installatie van het laadpunt volgens de NEN1010 rubriek 722 en installatievoorschriften van de fabrikant.

Schriftelijk ontvangt u bericht of, en onder welke voorwaarden, wij akkoord gaan met uw verzoek.

Overleg met uw burens

Voordat de werkzaamheden starten is het raadzaam uw burens over uw plannen te informeren. U kunt dan nog met eventuele wensen van uw burens rekening houden.

Onderhoud

Het onderhoud aan het door u aangebrachte laadpunt, is voor uw rekening. Jutphaas Wonen moet daarnaast regulier onderhoud en woningverbeteringen/renovatie kunnen blijven uitvoeren zonder meerkosten. Als bijvoorbeeld onderhoud aan de buitengevel nodig is, zult u op eigen kosten het laadpunt tijdelijk moeten verwijderen.

Jutphaas Wonen is niet aansprakelijk voor schade aan uw laadpunt als gevolg van brand, storm of inbraak. U kunt wijzigingen bij uw inboedelverzekering opgeven en het verzekerde bedrag verhogen.

Wat te doen bij verhuizing

In de brief waarin wij u toestemming verlenen voor het uitvoeren van de werkzaamheden, staat duidelijk vermeld welke consequenties de verbouwing heeft bij verhuizing.

- U kunt het laadpunt meenemen, met achterlating van een veilige situatie, en herstellen van eventuele schade.
- U kunt het laadpunt achterlaten, mits deze voldoet aan de regelgeving (aan te tonen met een recente NEN1010 keuring). U ontvangt dan geen vergoeding.

Brochure Klussen in uw woning

Het plaatsen van een laadpunt is één van de voorbeelden om uw huis meer naar uw eigen wensen in te richten. Ook andere wijzigingen aan de woning kunnen uw wooncomfort verhogen.

In de brochure 'Veranderen van de woning' heeft Jutphaas Wonen de regels over wijzigingen in de woning beschreven.

Ook zijn diverse andere 'kluswijzers' beschikbaar waarin u tips en aandachtspunten voor verschillende klussen zijn beschreven. U vindt deze informatie op onze website. Ook kunt u deze informatie telefonisch aanvragen of ophalen op ons kantoor.

Vragen

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Jutphaas Wonen. Dit kan via het contactformulier op MijnJutphaas.nl, of u belt ons op werkdagen via 030 - 608 31 31.

Aanvraagformulier voor veranderen van de woning

Met dit formulier vraagt u toestemming voor de veranderingen die u in uw woning wilt aanbrengen. Vul dit aanvraagformulier in en stuur het ondertekend naar Jutphaas Wonen, Antwoordnummer 701, 3430 VB Nieuwegein. Een postzegel is niet nodig.

Uw gegevens

Naam:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Telefoonnummer overdag:

Korte omschrijving woningaanpassing

Wat wilt u aan uw woning veranderen?

.....
.....
.....

Hoe gaat u dit doen?

.....
.....
.....
.....
.....

Gaat u de werkzaamheden zelf uitvoeren? JA NEE

Zo nee: welk bedrijf gaat het uitvoeren?

Wanneer gaat u starten?

Bijgevoegd (indien nodig):

- gedetailleerde tekening
- bouwvergunning of toestemming van de gemeente Nieuwegein
- lijst van materialen
- berekening van de constructeur

Verklaring huurder

Ondergetekende verklaart dat hij/zij de kwaliteitseisen en de spelregels kent zoals deze in het klusbeleid staan omschreven.

Plaats en datum:

Handtekening: